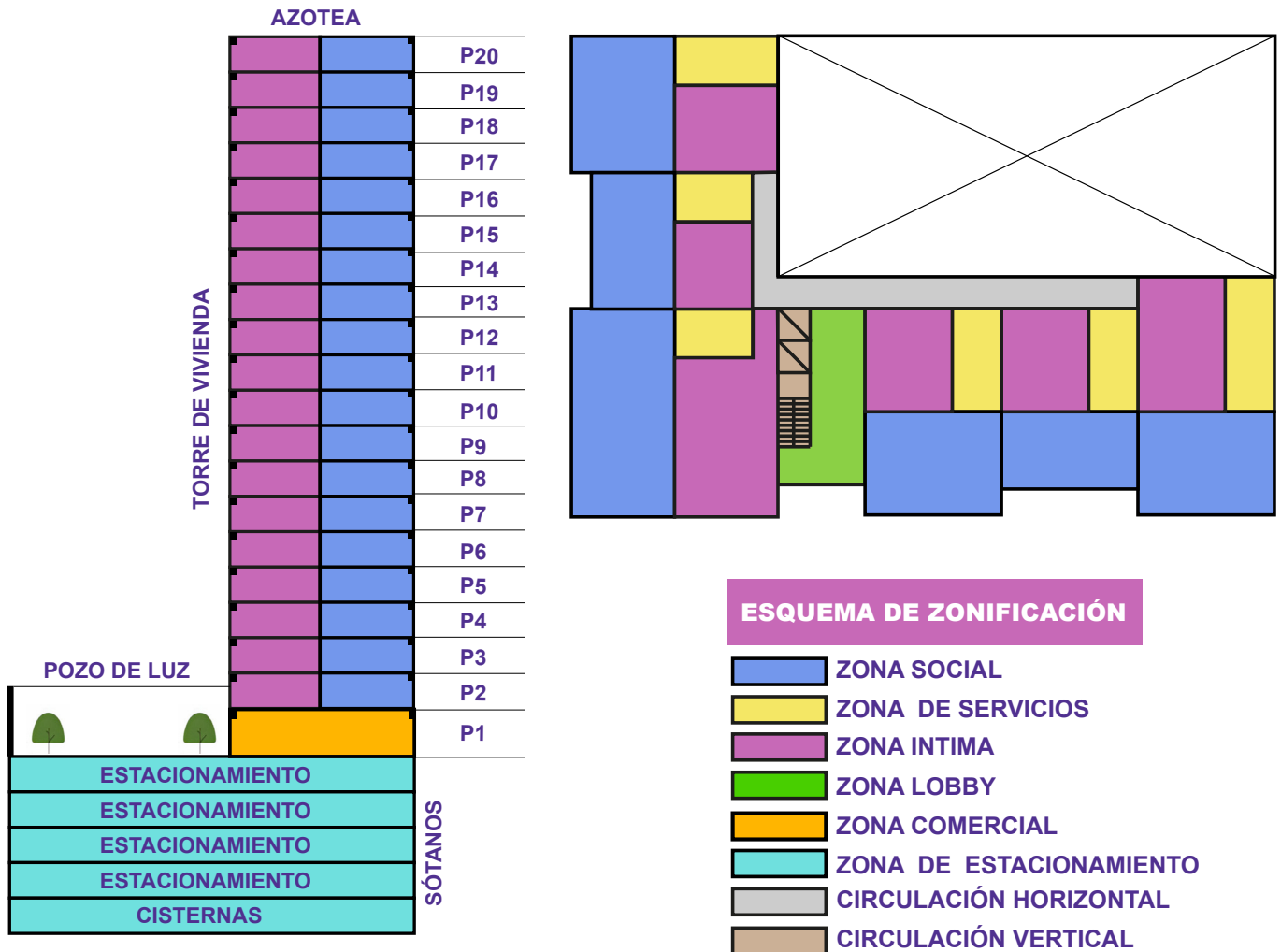


CURSO DE ESPECIALIZACIÓN

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

EDIFICIOS MULTIFAMILIARES

Elaboración de la Cabida Arquitectónica



Centro de Capacitación Arkstudio dispone de un sistema de gestión de calidad certificado de acuerdo a la norma

ISO 9001:2015
por QFS MANAGEMENT SYSTEM LLP.



SCC Accredited
GB-MS



Acreditado por (SCC) reconocida a nivel internacional para sistemas de gestión de la calidad, Standards Council of Canadá. Nombrado por International Accreditation Forum (IAF).

Centro de Capacitación Arkstudio es una organización enfocada en la mejora continua de nuestros procesos, tomando en cuenta las necesidades de nuestros alumnos. Reiteramos nuestro compromiso en ofrecer una educación de calidad.



Objetivos del curso

Conoce los criterios de diseño arquitectónico y estructural, la eficiencia de los proyectos en cuanto a función, forma, estructura y uso. Así como también los sistemas constructivos tomando en cuenta las instalaciones sanitarias, eléctricas y mecánicas para edificios multifamiliares. Finalmente, los esquemas de accesibilidad para discapacitados, seguridad y rutas de evacuación que puede tener un proyecto de edificio multifamiliar aplicando el RNE



Perfil del alumno

Este curso está dirigido a arquitectos, ingenieros civiles, estudiantes y público interesado en el diseño y construcción de edificios multifamiliares.

¿Por qué elegir Centro de Capacitación Arkstudio?



Certificación Internacional **ISO 9001:2015**

Estamos acreditados por la Norma ISO 9001:2015 en Gestión de la Calidad reconocida internacionalmente que avalan tus certificaciones.



Convenio con el **Colegio de Arquitectos del Perú**

Contamos con el respaldo del colegio de Arquitectos del Perú Regional Huánuco.



Certificación con QR y código de verificación

Nuestros certificados cuentan con validez internacional (ISO 9001: 2015) código QR y código único de validación.



Aula virtual

Tendrás acceso a nuestra Aula Virtual en donde encontrarás las grabaciones de las sesiones realizadas en vivo y materiales de descarga. **Accedes al aula virtual por 18 meses** luego de haber finalizado el programa.



INICIO:
miércoles 01 de abril



HORARIO:
miércoles viernes
7:30pm a 9:30pm



DURACIÓN:
10 sesiones virtual en vivo
Un mes y medio



**HORAS
ACREDITADAS:**
120 horas académicas



FECHA DE FIN:
viernes 08 de mayo



MODALIDAD:
Online en vivo



Arq. Eddy Medina Refulio

CAP: 26957

- **Titulado en la Universidad Nacional de Ingeniería**
- **Maestría en Gestión y Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias, otorgado por Pontificia Universidad Católica del Perú, Centrum PUCP**
- **Programa Internacional en Desarrollo, Financiamiento y Comercialización de Proyectos Inmobiliarios por Pacífico Business School**
- **Programa Internacional en Gerencia de Proyectos BSG Institute**
- **Programa de Especialización Dirección de Proyectos BIM Ingenium**
- **Programa de Especialización Gestión de la Calidad en Proyectos de Construcción Ingenium**



Plana docente

Experiencia en gestión de proyectos BIM, liderazgo en el sector construcción, planeamiento, programación, control de costos y ejecución, implementación efectiva de metodologías Lean Construction, BIM Management.

Cuento con más de 20 años de experiencia en generación y gestión de proyectos, liderazgo en el sector construcción: dirección estratégica, reorganización y reestructuración de áreas, planeamiento, programación, control de costos y ejecución, implementación efectiva de metodologías Lean, BSC, gobierno corporativo, gestión de indicadores de impacto, implementación de PMO y planeamiento estratégico en proyectos de grandes edificaciones tales como hospitales, centros educativos, hoteles, multifamiliares, centros comerciales, plantas industriales, pesqueras y mineras.

Experiencia Laboral:

Jefe de supervisión en OCA GLOBAL
Control y seguimiento al contratista FGA y coordinación con el cliente OWENS ILLINONIS para la ejecución de 09 plantas industriales en Lurín.

Supervisor de Acabados de Producción BLEUE & CO SAC
Supervisión de las actividades de acabados húmedos y secos de proyectos multifamiliares.



Arq. Cleydi Arelis Bacalla Silva

CAP: 23535

- **Titulada en Universidad Nacional Federico Villarreal**
- **Maestría MBA en CENTRUM, Pontificia Universidad Católica del Perú**
- **Ms Project aplicado en la gestión de proyectos Instituto Viena**
- **Lean Construcción Instituto Viena**

Arquitecta con más de 10 años de amplia experiencia en la supervisión y ejecución de obras como multifamiliares, torres de vivienda, edificios corporativos y retail.

Dominio en gestión de proyectos bajo la filosofía Lean Construction y Last Planner System

Experiencia Laboral:

JEFA DE ARQUITECTURA

Universidad UTP sede Chimbote de 6 pisos, más azotea y áreas exteriores. Con áreas de aulas, laboratorios, hospitales simulados, con acabados modernos.

Proyecto de Consorcio LAMAR

JEFA DE ARQUITECTURA

EDIFICIO MULTIFAMILIAR MAZ - BREÑA, LIMA Edificio de viviendas multifamiliares, de 17 pisos con seis departamentos por nivel, más azotea y tres sótanos. Con departamentos tipo flat y dúplex en los últimos niveles, con acabados modernos.

Proyecto de Inmobiliaria Inarco

REHABILITACION DE LA I.E. 413944 CORONEL JOSÉ ANDRÉS RAZURI N° ARCC: 2353 – PAQUETE 1 – ALMIRANTE GRAU, PIURA Educativa de nivel Inicial, Primaria, Secundaria, conformado por ocho pabellones de 1,2 y 3 niveles con escaleras integradas y puentes entre módulos, losas deportivas, bibliotecas, centro de cómputo.

Proyecto de ARCC

EDIFICIO MULTIFAMILIAR AMARI – SAN MIGUEL, LIMA CONSTRUCTORA INARCO PERU S.A.C De 12 pisos + azotea, 01 semisótano, 02 sótanos de estacionamientos y 01 sótano adicional para el cuarto de bombas y cisternas. Con un área techada de más de 10,600 m², el proyecto consta de 99 departamentos tipo flats 8 por cada nivel y dúplex en el último nivel.

Proyecto de Desarrolladora Paz Inmobiliaria S.A.C

Estructura curricular.

El curso de Especialización está compuesto por los siguientes módulos:

Módulo 1

Normas Arquitectónicas para Edificios Multifamiliares I

- Normas Vigentes: RNE (incluyendo las modificaciones del 2021)
- Norma A010 Condiciones generales de diseño
- Normativa edificatoria
- Relación de la edificación con el entorno
- Relación entre ambientes y circulación horizontal
- Circulación vertical
- Acondicionamiento de los ambientes de la edificación
- Ductos
- Ocupantes en una edificación
- Servicios sanitarios
- Estacionamientos

Módulo 2

Normas Arquitectónicas para Edificios Multifamiliares II

- Norma A020 Condiciones generales
- Condiciones generales de habitabilidad y funcionalidad
- Características de los componentes
- Dotación de servicios
- Condiciones complementarias
- Cálculo de pozo de luz

Módulo 3

Expediente Técnico de un Edificio Multifamiliar de 20 pisos más sótanos

- Planos de Arquitectura e Ingeniería
- Memoria descriptiva
- Especificaciones técnicas
- Análisis de costos unitarios
- Presupuesto y APU
- Cronograma de obra

Módulo 4

Etapas preliminares de diseño arquitectónico de un Edificio Multifamiliar

- Necesidades del cliente
- Programa Arquitectónico
- Flujo de personas
- Flujo de vehículos
- Zonificación
- Zona social
- Zona servicios
- Zona íntima

Módulo 5

Diseño arquitectónico de un Edificio Multifamiliar

- Definición de pozos de luz o áreas libres
- Diseño de la volumetría
- Propuesta arquitectónica
- Entrega y exposición de anteproyecto arquitectónico

Módulo 6

Planos de Estructuras

- Criterios Estructurales según las Normas E020, E030, E050 y E060 para multifamiliares
- Planos de cimentación
- Planos de muros y placas
- Plano de vigas
- Plano de encofrados
- Detalles constructivos

Módulo 7

Instalaciones Sanitarias en edificios multifamiliares

- Normas de instalaciones IS10
- Esquemas de Instalaciones Sanitarias para Multifamiliares
- Dotación de agua
- Cisternas de agua para consumo diario y contra incendios
- Tanque elevado
- Redes de agua y desagüe
- Montantes de desagüe y ventilación

Módulo 8

Instalaciones Eléctricas y Mecánicas en edificios multifamiliares

- Normas de instalaciones EM10
- Esquemas de Instalaciones eléctricas para multifamiliares
- Tableros eléctricos
- Subestación
- Grupo electrógeno

- Pozos de tierra
- Sistema de alarma contra incendios
- Sistema de extracción de monóxido de carbono
- Sistemas de refrigeración

Módulo 9

Accesibilidad para discapacitados, planos de evacuación y seguridad en edificios Multifamiliares

- Norma A120 accesibilidad discapacitados.
- Esquemas de Accesibilidad para Multifamiliares
- Rampas para discapacitados
- Elevador para discapacitados
- Baño para discapacitados
- Norma A130 requisitos de seguridad y evacuación
- Planos de Seguridad
- Rutas de evacuación
- Cálculo de aforo
- Planos de Señalización, escaleras y ascensores

Módulo 10

- Presentación del proyecto arquitectónico integral de un edificio multifamiliar
- Exposición grupal y entrega final

Doble Certificación:

Curso de Especialización Diseño Arquitectónico de Edificios Multifamiliares

1. Certificación Otorgada por Centro de Capacitación Arkstudio con acreditación Internacional de la ISO 9001:2015



*Certificado con Acreditación Internacional ISO 9001:2105
Nota mínima aprobatoria: 14*



*Certificado otorgado por el Colegio de Arquitectos del Perú
(Regional Huánuco)
Nota mínima aprobatoria: 15*



Medios de Pago:

Transferencias y depósitos:

Número de **Cuenta Corriente** a nombre de:
CENTRO DE CAPACITACIÓN ARKSTUDIO
RUC: 20607628018



Cuenta: 1919987098075
CCI: 00219100998709807554



Cuenta: 2003003261571

Apps de pago:



989 501 317

a nombre de:
CENTRO DE CAPACITACIÓN ARKSTUDIO

Pago con Visa:

Tarjetas de crédito o débito: Perú y el extranjero:




Diners Club
International®



Pago en web:

Por el carrito de compras en nuestra web: arkstudio.com.pe
Luego envíanos la constancia de pago al whatsapp 997 169 402

Emitimos comprobante de pago electrónico sin recarga adicional (**boleta o factura**)

 997 169 402
989 501 317

Síguenos como:
Grupoarkstudio



 arkstudio.com.pe

Centro de Capacitación
Arkstudio esta
acreditado con la
certificación ISO
9001:2015 otorgada por
QFS MANAGEMENT
SYSTEMS LLP.



INICIO:
miércoles 01 de abril



HORARIO:
miércoles viernes
7:30pm a 9:30pm



DURACIÓN:
10 sesiones virtual en vivo
Un mes y medio



**HORAS
ACREDITADAS:**
120 horas académicas



FECHA DE FIN:
viernes 08 de mayo



MODALIDAD:
Online en vivo