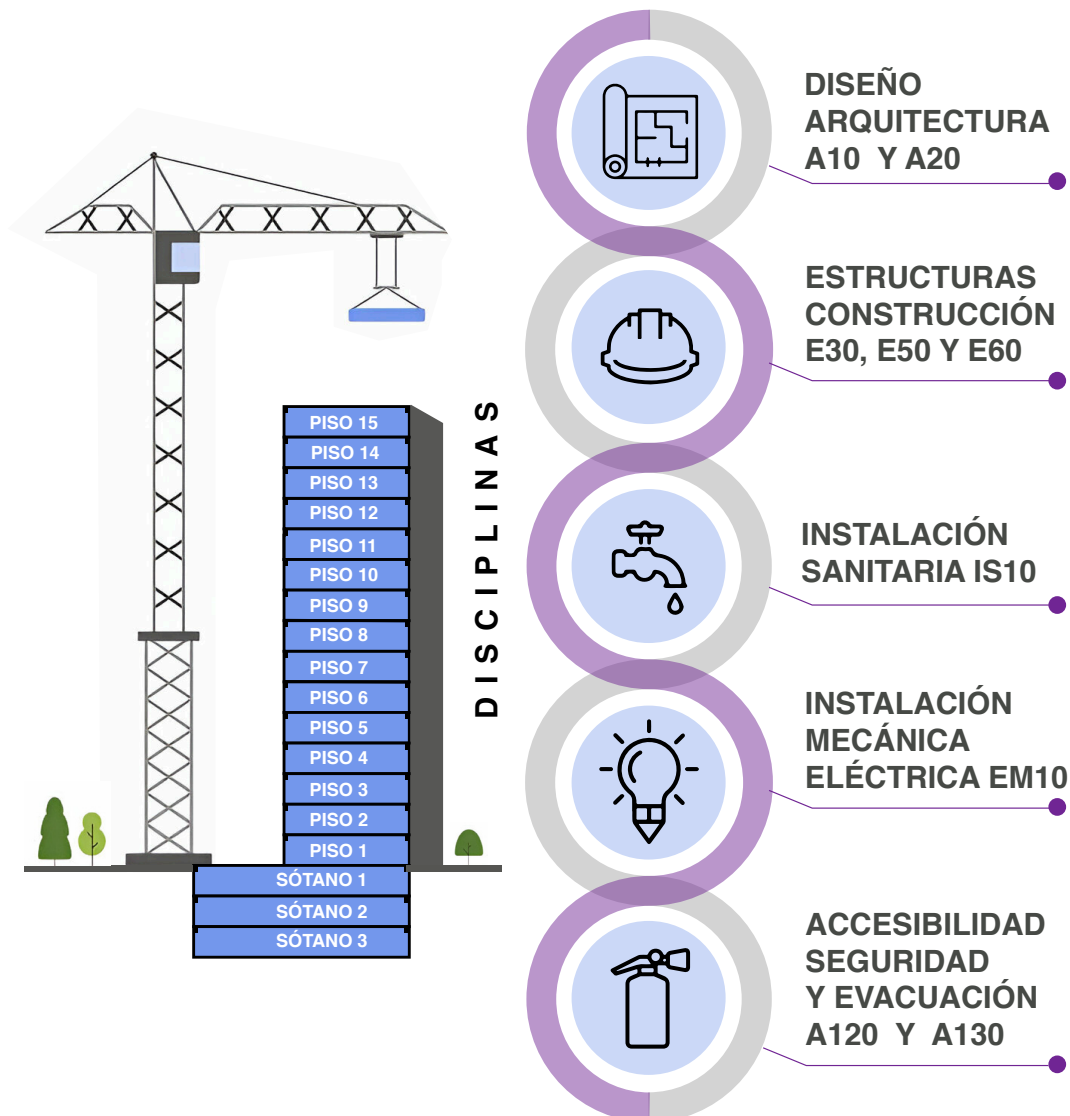


PROGRAMA  
DE ESPECIALIZACIÓN

# DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

## EDIFICIOS MULTIFAMILIARES



Centro de Capacitación Arkstudio dispone de un sistema de gestión de calidad certificado de acuerdo a la norma

**ISO 9001:2015**  
por QFS MANAGEMENT SYSTEM LLP.



SCC Accredited  
GB-MS



Acreditado por (SCC) reconocida a nivel internacional para sistemas de gestión de la calidad, Standards Council of Canadá. Nombrado por International Accreditation Forum (IAF).

Centro de Capacitación Arkstudio es una organización enfocada en la mejora continua de nuestros procesos, tomando en cuenta las necesidades de nuestros alumnos. Reiteramos nuestro compromiso en ofrecer una educación de calidad.



## Objetivos del programa

---

Conoce los criterios de diseño arquitectónico y estructural, la eficiencia de los proyectos en cuanto a función, forma, estructura y uso. Así como también los sistemas constructivos tomando en cuenta las instalaciones sanitarias, eléctricas y mecánicas para edificios multifamiliares. Finalmente, los esquemas de accesibilidad para discapacitados, seguridad y rutas de evacuación que puede tener un proyecto de edificio multifamiliar aplicando el RNE



## Perfil del alumno

---

Este programa está dirigido a arquitectos, ingenieros civiles, estudiantes y público interesado en el diseño y construcción de edificios multifamiliares.

# ¿Por qué elegir Centro de Capacitación Arkstudio?



## Certificación Internacional **ISO 9001:2015**

Estamos acreditados por la Norma ISO 9001:2015 en Gestión de la Calidad reconocida internacionalmente que avalan tus certificaciones.



## Convenio con el **Colegio de Arquitectos del Perú**

Contamos con el respaldo del colegio de Arquitectos del Perú Regional Huánuco.



## Certificación con QR y código de verificación

Nuestros certificados cuentan con validez internacional (ISO 9001: 2015) código QR y código único de validación.



## Aula virtual

Tendrás acceso a nuestra Aula Virtual en donde encontrarás las grabaciones de las sesiones realizadas en vivo y materiales de descarga. **Accedes al aula virtual por 18 meses** luego de haber finalizado el programa.



**INICIO:**  
viernes 30 de mayo

---



**HORARIO:**  
Todos los viernes  
8:00pm a 10:30pm

---



**DURACIÓN:**  
26 horas académicas en vivo  
11 sesiones  
2 meses y una semana

---



**HORAS  
ACREDITADAS:**  
240 horas lectivas

---



**FECHA DE FIN:**  
viernes 08 de agosto

---



**MODALIDAD:**  
Online en vivo



## Arq. Eddy Medina Refulio

**CAP: 26957**

- **Titulado en Universidad Nacional de Ingeniería**
- **Maestría en Gestión y Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias Centrum PUCP**
- **Diplomado en Proyectos de Infraestructura Hospitalaria Universidad ESAN**
- **Programa Internacional en Gerencia de Proyectos BSG Institute**
- **Programa de Especialización Dirección de Proyectos BIM Ingenium**
- **Programa de Especialización Gestión de la Calidad en Proyectos de Construcción Ingenium**



## Plana docente

Experiencia en gestión de proyectos BIM, liderazgo en el sector construcción, planeamiento, programación, control de costos y ejecución, implementación efectiva de metodologías Lean Construction, BIM Management.

Cuento con más de 20 años de experiencia en generación y gestión de proyectos, liderazgo en el sector construcción: dirección estratégica, reorganización y reestructuración de áreas, planeamiento, programación, control de costos y ejecución, implementación efectiva de metodologías Lean, BSC, gobierno corporativo, gestión de indicadores de impacto, implementación de PMO y planeamiento estratégico en proyectos de grandes edificaciones tales como hospitales, centros educativos, hoteles, multifamiliares, centros comerciales, plantas industriales, pesqueras y mineras.

### Experiencia Laboral:

Jefe de supervisión en OCA GLOBAL  
Control y seguimiento al contratista FGA y coordinación con el cliente OWENS ILLINONIS para la ejecución de 09 plantas industriales en Lurín.

Supervisor de Acabados de Producción BLEUE & CO SAC  
Supervisión de las actividades de acabados húmedos y secos de proyectos multifamiliares.



## Ing. Joshelin Reyes Romero

CIP 289967

Titulada de la Universidad  
Privada del Norte

---

Especialización en  
Gestión Pública  
Escuela Superior de  
Derecho, Empresa y  
Negocios

Ingeniera Civil Colegiada y Habilitada.  
Titulada de la Universidad Privada del Norte,  
con especialización en Gestión Pública.

Experiencia en el sector público y privado,  
análisis sísmicos con ayuda del Software  
Etabs en diseños estructurales así como  
hospitales, unifamiliares, multifamiliares,  
reservorios, entre otros. Revisión de planos  
estructurales presentados en expedientes  
técnicos para su aprobación.

### Experiencia Laboral:

Programa Nacional de Inversión de Salud  
(PRONIS), Ministerio de Salud.

Modelamiento y análisis de la estructura de  
centro de salud con aisladores y muros de  
contención.

Municipalidad Distrital de la Victoria  
Área: Subgerencia de Obras Privadas,  
Catastro y Control Urbano.

- Levantamiento de base gráfica de los predios catastrales.
- Levantamiento catastral del distrito.
- Vaciado de data y elaboración de observaciones técnicas de las partidas SUNARP.

## Estructura curricular.

El Programa de Especialización está compuesto por los siguientes módulos:

### Introductorio

- Presentación del Programa
- Presentación de los participantes
- Formación de grupos

### Módulo 1

#### Creación del anteproyecto y Normas de Arquitectura

- Normas Vigentes: RNE (incluyendo las modificaciones del 2021)
- Norma A010 y A020 Condiciones generales y vivienda

### Módulo 2

#### Expediente Técnico de un Edificio Multifamiliar de 22 pisos más sótanos

- Planos de Arquitectura e Ingeniería
- Memoria descriptiva
- Especificaciones técnicas
- Análisis de costos unitarios
- Presupuesto y APU
- Cronograma de obra

### Módulo 3

#### Etapas preliminar y Análisis de diseño arquitectónico de un Edificio Multifamiliar

- Necesidades del cliente
- Programa Arquitectónico
- Zonificación
- Zona social y privada
- Zona de servicios
- Flujo de ingreso principal
- Flujo de ingreso vehicular
- Definición de pozos de luz o áreas libres
- Diseño de la volumetría

### Módulo 4

#### Sistemas Constructivos en edificios multifamiliares

- Normas de estructuras E020, E030, E050 y E060 para multifamiliares
- Sistemas constructivos en multifamiliares
- Albañilería Confinada
- Albañilería Armada
- Sistema de Pórticos
- Sistema Dual
- Ductilidad Limitada

### Módulo 5

#### Construcción en edificios multifamiliares

- Normas de estructuras E020, E030, E050 y E060 para multifamiliares
- Plan de arranque
- Matriz RACI

- Layout de la etapa preliminar
- Fases de la construcción de un multifamiliar
- Muros anclados o Pantalla
- Cimentaciones
- Casco en Sótano
- Súperestructura
- Acabados

### Módulo 6

## Planos de Estructuras

- Planos de cimentación
- Planos de muros y placas
- Plano de vigas
- Plano de encofrados
- Detalles constructivos

### Módulo 7

## Instalaciones Sanitarias en edificios multifamiliares

- Normas de instalaciones IS10
- Esquemas de Instalaciones Sanitarias para Multifamiliares
- Dotación de agua
- Cisternas de agua para consumo diario y contra incendios
- Tanque elevado
- Redes de agua y desagüe
- Montantes de desagüe y ventilación

### Módulo 8

## Instalaciones Eléctricas y Mecánicas en edificios multifamiliares

- Normas de instalaciones EM10
- Esquemas de Instalaciones eléctricas para multifamiliares
- Tableros eléctricos
- Subestación
- Grupo electrógeno
- Pozos de tierra
- Sistema de alarma contra incendios
- Sistema de extracción de monóxido de carbono
- Sistemas de refrigeración

### Módulo 9

## Accesibilidad para discapacitados en edificios Multifamiliares

- Norma A120 accesibilidad discapacitados.
- Esquemas de Accesibilidad para Multifamiliares
- Rampas para discapacitados
- Elevador para discapacitados
- Baño para discapacitados

### Módulo 10

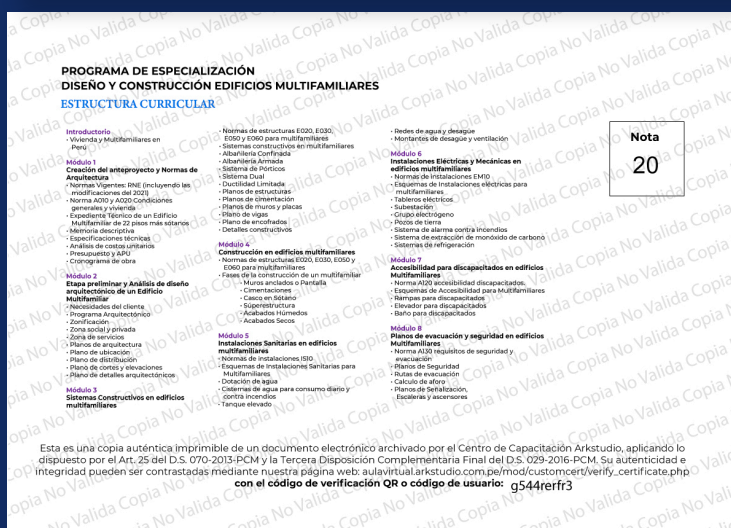
## Planos de evacuación y seguridad en edificios Multifamiliares

- Norma A130 requisitos de seguridad y evacuación
- Planos de Seguridad
- Rutas de evacuación
- Calculo de aforo
- Planos de Señalización, Escaleras y ascensores

# Doble Certificación: Especialista en Diseño y Construcción Edificios Multifamiliares

1. Certificación Otorgada por Centro de Capacitación Arkstudio con acreditación Internacional de la ISO 9001:2015

2. Certificación otorgada por el Colegio de Arquitectos del Perú



\*Centro de Capacitación Arkstudio esta acreditado internacionalmente con la certificación ISO 9001:2015  
Acreditado por (SCC) Accredited GB-MS reconocida a nivel internacional para sistemas de gestión de la calidad, Standards Council of Canadá  
Nombrado por International Accreditation Forum (IAF).



## Materiales Adicionales

Accede a más de 480 materiales descargables



Material didáctico por cada módulo



Expediente técnico de un edificio Multifamiliar.



Material de albañilería armada y acabados



Fichas técnicas de acabados para viviendas multifamiliares



Bloques de mobiliarios en Autocad

# Medios de Pago:

## Transferencias y depósitos:

Número de **Cuenta Corriente** a nombre de:  
**CENTRO DE CAPACITACIÓN ARKSTUDIO**  
RUC: 20607628018



Cuenta: 1919987098075  
CCI: 00219100998709807554



Cuenta: 2003003261571

## Apps de pago:



989 501 317

a nombre de:  
**CENTRO DE CAPACITACIÓN ARKSTUDIO**

## Pago con Visa:

Tarjetas de crédito o débito: Perú y el extranjero:




Diners Club  
International®



## Pago en web:

Por el carrito de compras en nuestra web: [arkstudio.com.pe](http://arkstudio.com.pe)  
Luego envíanos la constancia de pago al whatsapp 997 169 402

Emitimos comprobante de pago electrónico sin recarga adicional (**boleto o factura**)

 997 169 402  
989 501 317

Síguenos como:  
Grupoarkstudio



 [arkstudio.com.pe](http://arkstudio.com.pe)

Centro de Capacitación  
Arkstudio esta  
acreditado con la  
certificación ISO  
9001:2015 otorgada por  
QFS MANAGEMENT  
SYSTEMS LLP.